

- 02 Ventiladores Ar exterior para unidade Splyt System:
- Modelo: A + C 100B e 125B
- Potência: 65,0 CV
- Vazão Ar: 136m³/h e 272 m³/h
- Quantidade: 02

- Pavimento Térreo: Trocador de Calor (fan coil):
- Marca: Bryant ITC-08 ITC05/ITC-03
- Modelo: ITC-08, ITC-05, ITC-03, 42LSA-2522
- Quantidade: 08

- 1º Pavimento:
- Trocador de Calor (fan coil):
- Marca: Bryant
- Modelo: ITC-05, ITC-08, 42LSA-25.226
- Quantidade: 08

- 2º Pavimento: Trocador de Calor (fan coil):
- Marca: Bryant
- Modelo: ITC-05, ITC-03, 42LCF-24.226
- Quantidade: 07

- 3º Pavimento: Trocador de Calor (fan coil):
- Marca: Bryant
- Modelo: ITC-05, ITC-03, 42LCF-24.226
- Quantidade: 08

- Unidade Split System:
- Térreo: Marca Carrier
- Modelo: 42LLQA-0245
- Quantidade: 01

- 1º andar: Marca Carrier
- Modelo: 42LLQA-0305
- Quantidade: 04

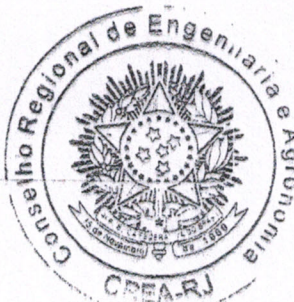
- Quadro geral de força comando para todos os fan coil's do sistema, ventiladores/exaustores, total de 28 (vinte oito) peças.

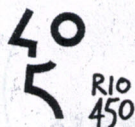
- Quadro de força e comando, para as bombas secundárias e primárias, total de 01 (uma) peça.

- Quadro de força e comando, acoplado à central de água gelada, total de 01 (uma) peça.

ESTE ATESTADO ENCONTRA-SE ARQUIVADO NO CREA-RJ,
JUNTO COM A(S) ART(S) DE NÚMERO: OL00108693
OL00108728 , FAZENDO PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO
NÚMERO: 9317/2015, FOLHA NÚMERO: 14/16.RIO DE JANEIRO
- 28/01/2015

Recebe de
Rosiane da Silva Assunção Card
 PRAT - Profissional da Área Técnica
 CATE - Matr. 554 - CREA-42
 (por delegação)

[illegible]



6) PROCEDIMENTOS DE OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO:

6.1) PLANO DE CONTINGÊNCIA:

Fornecimento de Plano de Contingências (PC), com procedimentos frente à situações de emergência e/ou segurança que fujam às atividades normais de serviços a serem realizados, aplicando-se em horário comercial ou não.

Serão consideradas situações de emergência e/ou segurança:

- Situações de emergência durante os plantões;
- Falta de energia elétrica;
- Falta d'água;
- Greve das Empresas de Transporte Urbano;
- Feriado ou greve da categoria profissional dos empregados da CONTRATADA;
- Quebra de equipamentos vitais; e
- Alarmes de incêndio e princípio de incêndio.

6.2) - PLANO DE AÇÃO:

Fornecimento de Plano de Ação (PA), tendo por base os seguintes procedimentos:

- Análise geral de todas as instalações e emissão de um relatório técnico-fotográfico detalhado;
- Cadastramento de todos os equipamentos;
- Elaboração de lista de peças sobressalentes, por sistemas, a serem mantidos em estoque; e
- Elaboração de um cronograma de manutenção preventiva, a ser utilizado no PMO.

6.3) – PLANO DE MANUTENÇÃO E OPERAÇÃO:

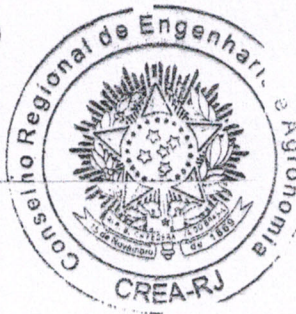
Fornecimento de Plano de Manutenção e Operação (PMO) com o cadastramento, monitoração, acompanhamento e controle de todos os equipamentos, objeto do contrato, prevendo todos os procedimentos, métodos, meios operacionais e procedimentos de segurança, com a devida aprovação pela FISCALIZAÇÃO.

7) – OPERAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS:

Operação de todos os equipamentos objeto do contrato.

Os serviços referenciados acima foram executados e supervisionados por funcionários do quadro efetivo da CONTRATADA, com equipe volante e locada e relacionados abaixo:

Rosiane
Rosiane da Silva Maciel Costa
PRAT - Profissional da Área Técnica
CATE - Matr. 584 - (CATE-12)
(por delegação)



1º Ofício de Notas
DA CAPITAL

Tabelião Carlos Alberto Hirano Oliveira
Rua do Carmo, 63 - Centro - Rio de Janeiro - RJ - Tel.: 2107-9380

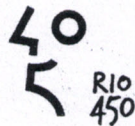
Cópia é a reprodução fiel do original que foi apresentado. Dat.: XXXXXX1EB910. Conf. por: _____
Rio de Janeiro, 27 de janeiro de 2015.

Geovani Alves Cunha Aut.
CPF: 45362 XRP Consultar em https://www.tij.jus.br/replicad

Total : 4.80
Serventia : 1.65
36% IRRFIMIS : 6.25

Cartório 1º Ofício de Notas
Geovani Alves Cunha
Escritorale
CPTS 64318 série 159 RJ
Art. 205 3º Lei 8.930/94

0289274
A05E3A419



Equipe Locada:

01 Eletricista, 01 Artífice de Manutenção (Bombeiro hidráulico/Pedreiro) e 01 Mecânico de Refrigeração

Equipe Volante (postos de apoio conforme demanda, sempre que necessário):

01 Engenheiro Civil, 01 Engenheiro Eletricista, 01 Engenheiro Mecânico, 01 Supervisor de Manutenção Predial, 01 Supervisor de Manutenção de Ar Condicionado, 01 Marceneiro, 01 Carpinteiro, 01 Serralheiro, 01 pintor, 01 ½ Oficial, 01 Ajudante e 01 Auxiliar de Manutenção.

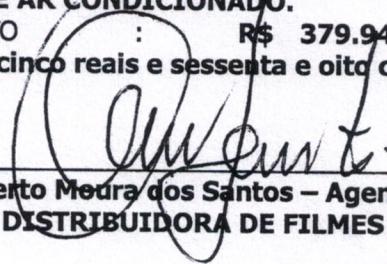
Responsável Técnico pela Área Civil junto ao CREA RJ- Sérgio Luiz Scherer - CREA - 881037673/D RJ

Responsável Técnico pela Área Elétrica junto ao CREA RJ - Marcelo de Landa – CREA - 1998102787/RJ

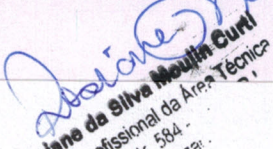
Responsável Técnico pela Área Mecânica junto ao CREA RJ - Marcelo Rodrigues Lima - CREA- 901002179/RJ

A contratada executou os serviços referenciados acima segundo as normas técnicas em vigor da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) atendendo as exigências contidas no caderno de encargos do contrato cumprindo rigorosamente as especificações técnicas e os prazos contratuais por nós estipulados para os referidos serviços até o presente momento. Assim, recomendamos a Contratada para os serviços, não constando em nossos arquivos nada que a desabone.

PRAZO DO CONTRATO E ADITIVOS	:	24 MESES
DATA DE INICIO DOS SERVIÇOS	:	19/09/2012 à 19/09/2014
NATUREZA DOS SERVIÇOS	:	OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES
PREDIAIS E SISTEMAS DE AR CONDICIONADO.		
VALOR ANUAL DO CONTRATO	:	R\$ 379.945,68 (trezentos e setenta nove mil, novecentos e quarenta e cinco reais e sessenta e oito centavos)


Alberto Medra dos Santos – Agente de Administração
DISTRIBUIDORA DE FILMES S.A. - RIOFILME

ESTE ATESTADO ENCONTRA-SE ARQUIVADO NO CREA-RJ,
JUNTO COM A(S) ART(S) DE NÚMERO: OL00108693
OL00108728, FAZENDO PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO
NÚMERO: 9317/2015, FOLHA NÚMERO: 16/16. RIO DE JANEIRO
- 28/01/2015


Rosalene da Silva Moura Curti
RAT - Profissional da Área Técnica
NTE - Matr. 584 -
(por delegação)

